



## **Agence Immobilière Sociale Centre Ardenne**

### ***Liste des documents à rassembler, selon votre situation, pour créer votre inscription :***

- Photocopie(s) recto-verso de la ou des carte(s) d'identité du ménage.
- Composition de ménage (*commune*).
- Certificat(s) casier judiciaire (*commune*).
- Historique de résidence (*commune*).
- Attestation(s) officielle(s) des revenus de toute personne du ménage : chômage, RIS, « Vierge Noire », salaire (3 dernières fiches), mutuelle, pension.
- Avertissement extrait de rôle (Impôts) le plus récent, **document obligatoire**.
- Preuve du montant des revenus pour les allocations familiales, pension alimentaire.
- Attestation de reconnaissance de handicap.
- Copie du bail actuel, renon.
- Preuve de paiement des 3 derniers loyers.
- Attestation d'hébergement dans un foyer d'accueil.
- Attestation du CPAS de « Sans-abri ».
- Attestation de suivi si règlement collectif de dettes, médiation de dette, gestion budgétaire, sous administrateur de bien, etc.
- RGD, déclaration de dettes/de non dettes et de non propriété (*documents AIS*).
- Garantie locative (équivalente à deux mois de loyer) :
  - Soit l'intervention du CPAS, fournir l'accord de principe du CPAS,
  - Soit l'intervention de la Région Wallonne,
  - Soit une garantie locative par fonds propres.
- Autres ; jugement garde enfants, arrêté d'insalubrité, contrat de formation, etc....

***Conditions d'inscription en tant que « candidat locataire » au sein de l'Agence Immobilière Sociale Centre Ardenne : Tout ménage ou personne à revenus précaires ou modestes, c'est-à-dire, dont les revenus imposables ne dépassent pas 34.100 euros pour une personne seule ou 42.600 euros pour les personnes vivant habituellement ensemble, ces montants étant majorés de 3.200 euros par enfant à charge. Ces personnes ne peuvent détenir un logement en pleine propriété ou en usufruit, sauf s'il s'agit d'un logement non améliorable ou inhabitable.***

### **Jodie RENAUD Assistante sociale**

Rue des Chasseurs Ardennais 8

6840 Neufchâteau

Téléphone : 061/53 57 55

[aiscentre.as@skynet.be](mailto:aiscentre.as@skynet.be)

***Sur rendez-vous pour les inscriptions !!***