



## **Agence Immobilière Sociale Centre Ardenne**

### **Liste des documents à rassembler : (selon votre situation, pour constituer votre inscription)**

- Photocopie(s) recto-verso de la ou des carte(s) d'identité du ménage.
- Composition de ménage (*commune*).
- Historique de résidence (*commune*).
- Attestation(s) officielle(s) des revenus de toute personne du ménage : chômage, mutuelle, RIS, SPF Handicap, salaire (3 dernières fiches), pension.
- Avertissement extrait de rôle le plus récent avec le détail du calcul (**document obligatoire**),
- Preuve du montant des revenus pour les allocations familiales, pension alimentaire.
- Attestation de reconnaissance de handicap.
- Copie du bail actuel, renon.
- Preuve de paiement des 3 derniers loyers.
- Attestation d'hébergement dans une maison d'accueil, de logement d'urgence/de transit, etc.
- Attestation du CPAS de « Sans-abri ».
- Jugement d'expulsion, arrêté d'insalubrité, de surpeuplement ou d'inhabilité.
- Attestation de suivi si médiation de dette, gestion budgétaire, administrateur de bien, etc.
- Garantie locative (équivalente à deux mois de loyer) :
  - Soit l'intervention du CPAS (fournir l'accord de principe du CPAS),
  - Soit l'intervention de la Région Wallonne,
  - Soit une garantie locative par fonds propres.
- Autres documents jugés utiles; jugement garde enfants, contrat de formation, etc....

### **Documents de l'AIS à joindre obligatoirement :**

- Formulaire de demande de logement (annexe 1),
- Déclaration de dettes/de non dettes et de non (annexe 2),
- Document RGPD (annexe 3).

#### **Jodie RENAUD Assistante sociale**

Rue des Chasseurs Ardennais 8

6840 Neufchâteau

Téléphone : 061/53 57 55

**[jodie.renaud@aiscentreardenne.be](mailto:jodie.renaud@aiscentreardenne.be)**

**INSCRIPTION SUR RENDEZ-VOUS !**

ASBL Agence Immobilière Sociale Centre Ardenne

Rue des Chasseurs Ardennais, 8 – 6840 Neufchâteau

061.53.57.55 – [francoise.poncelet@aiscentreardenne.be](mailto:francoise.poncelet@aiscentreardenne.be)

N°entr : 0807.527.374 – RPM : Neufchâteau – Banque : BE67-7320-2424-3987

Agence immobilière Sociale agréée par le gouvernant Wallon N°AIS/2008.24

« Avec le soutien de la Province de Luxembourg »





NUMERO DOSSIER :

.....

DATE D'INSCRIPTION :

.....

## AGENCE IMMOBILIERE SOCIALE CENTRE ARDENNE

Formulaire de demande de logement

	CHEF DE FAMILLE	CONJOINT
NOM		
PRENOM		
N° NATIONAL		
DOMICILE		
EMAIL		
N° DE TEL/ DE GSM		
LIEU/DATE NAISSANCE		
ETAT CIVIL		
NATIONALITE		
PROFESSION		
HANDICAP	OUI / NON	OUI / NON

**ENFANTS OU AUTRES PERSONNES FAISANT PARTIE DU MENAGE:**

Nom	Prénom	Date de naissance	Lien de parenté	Scolarité	% de handicap

**RESSOURCES MENSUELLES DU MENAGE** (Revenus, allocations, etc)

Nom et prénom	Ressources principales	Montant net/mois	Remarques

**ENDETTEMENT** Oui / Non

- ❖ Type de dettes : .....
- ❖ Suivi : Oui / Non
- ❖ Type de suivi :
  - Administrateur de biens - Nom : .....
  - Règlement collectif de dettes - Nom : .....
  - Médiation de dettes amiable - Nom : .....
  - Gestion budgétaire : Nom : .....
- ❖ Remboursement mensuel : Oui / Non  
Montant : ..... Durée : .....
- ❖ Crédit en cours : Oui / Non  
Type : ..... Durée : ..... Montant : .....

**CONDITIONS ACTUELLES DE LOGEMENT**

- ❖ Logement occupé :
  - Maison (Nbre de ch. : .....)
  - Appartement (Nbre de ch. : .....)
  - Chalet
  - Studio
  - Caravane
  - Kot
- Montant du loyer : .....€ Charges comprises : Oui / Non
- Date de début de l'occupation du logement actuel : .....
- Contrat de bail : Oui / Non Durée : .....
- Renon: Oui / Non Durée : .....
- ❖ Hébergement par des tiers :  
Nom + Prénom : .....  
Lien de parenté : ..... Durée : .....
- ❖ Séjour en maison d'accueil :  
Nom + localité : .....  
Date d'entrée : .....
- ❖ Hospitalisation : Lieu : ..... Date de sortie : .....
- ❖ Incarcération : Lieu : ..... Date de sortie : .....

**ACCOMPAGNEMENT SOCIAL** Oui / Non

Service : .....

Nom + Prénom de l'assistant(e) social(e) ou autres :  
.....

**MOTIF DE LA RECHERCHE**

- Logement trop petit,
- Logement trop grand,
- Loyer trop élevé,
- Logement inadapté pour problème de santé,
- Mauvais état du logement,
- Logement reconnu insalubre par arrêté,
- Fin de location (renon/fin de bail),
- Logement mis en vente/vendu,
- Expulsion,
- Logement d'urgence/de transit,
- Hébergement par des tiers,
- Hébergement en maison d'accueil,
- Hospitalisation,
- Incarcération,
- Sans domicile fixe,
- Problèmes familiaux
- Recherche de première autonomie,
- Autres : .....

Développez si besoin : .....

.....

**LOGEMENT RECHERCHE**

- ❖ Loyer maximum : .....€
- ❖ Type : kot / studio / appartement / maison
- ❖ Nombre de chambres : .....
- ❖ Rez-de-chaussée / Étage avec ascenseur / Sans importance
- ❖ Jardin / Cour / Garage / Sans importance
- ❖ Entité(s) souhaitée(s):
  - Bouillon
  - Bertrix
  - Herbeumont
  - Neufchâteau
  - Léglise
  - Paliseul
  - Libin
  - Saint-Hubert
  - Daverdisse
  - Tellin
  - Wellin
- ❖ Raisons : .....
- ❖ Moyen de locomotion : .....
- ❖ Problèmes de santé spécifiques pouvant influencer la demande :  
.....

**CONSTITUTION DE LA GARANTIE LOCATIVE**

- Sur fonds propres (garantie éventuelle à récupérer : .....€)
- Par le CPAS de .....
- Autres : .....

**ANIMAUX** Oui / Non

- ❖ Types : ..... Nombre : .....

Date et signature : ..... / ..... / .....





## Déclaration de dettes / de non dettes Déclaration de non – propriété

Par la présente, je soussigné(e), .....

- Déclare sur l'honneur, ne pas avoir de dettes.
- Déclare sur l'honneur, avoir des dettes, dont voici mon plan de remboursement :

Déclare sur l'honneur, ne pas détenir un logement en pleine propriété ou en usufruit, sauf s'il s'agit d'un logement non améliorable ou inhabitable.

Fait à Neufchâteau, le ..... / ..... / .....

Signature (avec la mention Lu et Approuvé )



## CONSENTEMENT DANS LE CADRE DE LA COLLECTE DE DONNEES A CARACTERE PERSONNEL (RGPD Art. 13)

Le règlement européen sur la protection des données à caractère personnel (RGPD) est entré en vigueur le 25 mai 2018. Nous avons actualisé notre politique vie privée afin de nous aligner avec la nouvelle réglementation en vigueur.

Les informations que vous nous fournissez sont nécessaires à l'examen de votre demande de logement et seront conservées dans un dossier « papier » ou un fichier informatisé.

Conformément à la loi, veuillez trouver ci-dessous les informations suivantes à propos du traitement de vos données:

1. **Responsable du traitement :**  
AIS Centre Ardenne, rue des Chasseurs Ardennais, 8 à 6840 Neufchâteau / N° Entreprise 0807527374.
2. **Les finalités du traitement :**  
Traitement des informations personnelles liées à la demande de logement des candidats locataires pour l'obtention d'un logement.  
Traitement des données relatives à la conclusion et à la gestion du contrat de bail.
3. **Les finalités ultérieures nécessitant votre consentement :**  
J'autorise l'AIS Centre Ardenne à traiter mes données à caractère personnel (documents et informations personnelles) afin de lui permettre la bonne exécution de sa mission.
4. **Le transfert de vos données vers des tiers :**  
Dans certains cas, la loi nous oblige à partager vos données avec des tiers : les pouvoirs publics (bureau de l'enregistrement, administration fiscale), éventuel administrateur de biens ou médiateurs de dettes, l'avocat, ...
5. **Les délais prévus pour l'effacement des différentes catégories de données :**  
Les données traitées par l'ASBL pour les candidats sont conservées au maximum 5 ans,  
Les données traitées par l'ASBL pour les locataires sont conservées, après la fin du bail, minimum 5 ans.
6. **Les droits de la personne concernée :**  
Le droit d'accès aux données à caractère personnel, le droit de faire rectifier les données inexactes, incomplètes ou non-pertinentes, le droit de retirer votre consentement à tout moment (adressez directement une demande écrite à l'AIS Centre Ardenne, rue des Chasseurs Ardennais, 8 à 6840 Neufchâteau), le droit d'introduire une réclamation auprès de l'autorité de contrôle (Agence pour la protection des données, rue de la presse 35 à 1000 Bruxelles).

Date :

Nom et prénom :

Signature :